



LE LOGEMENT DANS LE DÉPARTEMENT DU NORD

Dans le respect des plafonds de ressources (avis d'imposition N-2) vous pouvez accéder soit aux logements du parc ministériel réservés aux fonctionnaires des Ministères Économiques et Financiers ou au parc préfectoral.

Pour les logements du parc ministériel, des conventions existent entre [ASFL \(Action Sociale Finances Logement\)](#) et des bailleurs sociaux locaux (une dizaine de logements par an), ces logements sont diffusés régulièrement sur l'intranet Ulysse59 et sont envoyés par mail aux agents par les correspondants sociaux.

Le nombre de demande étant important, il est conseillé de rechercher d'autres solutions également.

Principales conditions à remplir pour bénéficier de l'attribution d'un logement social préfectoral ou ministériel : Remplir les [critères sociaux d'attribution](#)

- Être fonctionnaire d'état (NB : pour les logements ministériels, il faut être agent du Ministère des Finances)
- Être titulaire ou avoir un contrat de travail en cours de validité
- Être en position d'activité
- Être affecté ou muté dans le département du NORD (la demande peut également résulter d'une séparation ou d'une situation difficile)

Logement temporaire :

Un nouveau partenariat avec Appart City a été créé, avec la possibilité de loger de façon temporaire les agents, le tarif varie selon le nombre de nuitées.

Pour toute demande d'informations, merci de nous adresser vos questions sur la boîte actionsociale.59@finances.gouv.fr

Les autres possibilités :

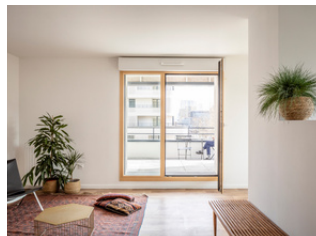
LA [CDC Habitat](#) propose également des locations.

**LOUEZ
UN LOGEMENT
NEUF !**

**... ET PROFITEZ
DE NOS OFFRES
PRIVILÉGIÉES !**

Nos locations sont sans honoraires.

- **Des logements en résidences neuves**
ou récentes, à proximité des centres-villes,
des transports et des principaux axes routiers.
- **Des loyers de 10 à 15 % inférieurs**
à ceux du marché.



CDC HABITAT EN FRANCE



Plus de **530 000**
logements gérés et
autant de familles logées



Près de **11 000**
logements neufs
livrés en 2024



Près de **80 %** de
locataires satisfaits*



Plus de **10 000**
collaborateurs
à vos côtés

CDC HABITAT, ACTEUR MAJEUR DU LOGEMENT EN FRANCE, EST VOTRE PARTENAIRE LOGEMENT

PROFITEZ D'UN ACCÈS PRIVILÉGIÉ

- aux nouveaux logements (intermédiaires** ou libres) disponibles à la location ou à la vente,
- pour le traitement de votre dossier,
- au partage des annonces entre collaborateurs,
- pour l'enregistrement de vos alertes.

ACCÉDEZ À NOS OFFRES DE LOGEMENTS

Rendez-vous sur cdc-habitat.fr/srh3a.

ou flashez le QR Code ci-dessous



- Créez votre compte personnel (hors adresse mail professionnelle),
- Consultez les logements disponibles correspondant à vos critères,
- Complétez le formulaire de contact pour plus de renseignement.

Contactez-nous au **09 70 40 25 04**

(prix d'un appel local)



* Donnée extraite du baromètre de satisfaction 2021 de CDC Habitat mené auprès d'un échantillon représentatif de locataires du parc de logements intermédiaires en région Auvergne-Rhône-Alpes.

** Logements sous conditions de ressources. Les logements Vivelli® sont des logements intermédiaires définis par la Loi de Finances du 1er janvier 2014. En contrepartie de plafonds de ressources, les loyers sont plafonnés et fixés par la loi. Ils sont inférieurs aux loyers de marché. Exemple : pour un ménage (couple ou personne seule) avec un enfant souhaitant louer un logement intermédiaire en zone B1, les revenus du foyer ne peuvent pas dépasser 50 233 € annuels (selon les revenus fiscaux de référence de l'année N-2).

CDC Habitat est une Société d'Economie Mixte au capital de 2 163 301 600 Euros

N°SIREN : 470 801 168 RCS PARIS

Titulaire de la carte professionnelle « Gestion immobilière », « Transaction sur immeubles et fonds de Commerce » et « Syndic de copropriété » n°CPI 7501 2015 000 000 153 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris Île-de-France le 30/11/2016.

Garantie financière : Crédit Agricole Corporate and Investment Bank - 12, place des États-Unis - CS 70052 - 92547 MONTRouGE CEDEX

www.cdc-habitat.fr